

DATOS BÁSICOS

1. Identificación del Edificio

Nombre:	EDIFICIO PARA 137 VIVIENDAS Y GARAJE
Dirección:	CALLE MONASTERIO DE SAN ESTEBAN DE GORMAZ N ^{OS} 2, 4, 6, 8 ,10, 12, 14, 16 ,18 y 20.
Población:	VALLADOLID
C.P.:	47015
Ref. Catastral:	4322101UM5142A0001UI

Fechas de Construcción

Licencia de Obras Proyecto Básico	20 / 05 / 2020
Aprobación del Proyecto de Ejecución Completo	22 / 06 / 2021
Inicio de la Obras	19 / 04 / 2021
Final de Obra	03 / 07 / 2023
Declaración Responsable de Primera Ocupación	12 / 07 / 2023

2. Agentes intervinientes

PROMOTOR

Nombre:	NORFOREST, S.L.
Dirección:	AVENIDA BRUSELAS N ^º 7
Población:	ALCOBENDAS
CP:	281083
Provincia:	MADRID
CIF:	B-50552710
Teléfono:	914901873

PROYECTISTAS

Nombre:	IGNACIO PAREDES PEÑA
Dirección:	C/ GAMAZO N° 24 9° DCHA. 47004 VALLADOLID
Titulación:	ARQUITECTO
Nº Colegiado:	582 COACYLE
Nombre:	MIGUEL PAREDES PEÑA
Dirección:	C/ GAMAZO N° 24 9° DCHA. 47004 VALLADOLID
Titulación:	ARQUITECTO
Nº Colegiado:	581 COACYLE
Nombre:	JESUS PAREDES PEÑA
Dirección:	C/ GAMAZO N° 24 9° DCHA. 47004 VALLADOLID
Titulación:	ARQUITECTO
Nº Colegiado:	1909 COACYLE
Nombre:	JUAN CARLOS RIVAS SAN JOSE
Dirección:	C/GAMAZO N° 24 9° DCHA. 47004 VALLADOLID
Titulación:	ARQUITECTO
Nº Colegiado:	596 COACYLE
Nombre:	CARLOS BRAVO CUESTA
Dirección:	C/ DEL PUENTE COLGANTE 57. 47006 VALLADOLID
Titulación:	INGENIERO TECNICO INDUSTRIAL
Nº Colegiado:	1178 INGENIEROSVA
Nombre:	FELIPE MARTÍNEZ-SAGARRA PELÁEZ
Dirección:	C/ JUAN DE PADILLA 24. 47130 SIMANCAS (VALLADOLID)
Titulación:	INGENIERO SUPERIOR DE TELECOMUNICACION
Nº Colegiado:	8975 colegio Oficial Ingenieros Telecomunicación

DIRECTORES DE LA OBRA

Nombre:	IGNACIO PAREDES PEÑA
Dirección:	C/ GAMAZO N ^o 24 9 ^o DCHA. 47004 VALLADOLID
Titulación:	ARQUITECTO
N^o Colegiado:	582 COACYLE
Nombre:	MIGUEL PAREDES PEÑA
Dirección:	C/ GAMAZO N ^o 24 9 ^o DCHA. 47004 VALLADOLID
Titulación:	ARQUITECTO
N^o Colegiado:	581 COACYLE
Nombre:	JESUS PAREDES PEÑA
Dirección:	C/ GAMAZO N ^o 24 9 ^o DCHA. 47004 VALLADOLID
Titulación:	ARQUITECTO
N^o Colegiado:	1909 COACYLE
Nombre:	JUAN CARLOS RIVAS SAN JOSE
Dirección:	C/GAMAZO N ^o 24 9 ^o DCHA. 47004 VALLADOLID
Titulación:	ARQUITECTO
N^o Colegiado:	596 COACYLE
Nombre:	CARLOS BRAVO CUESTA
Dirección:	C/ DEL PUENTE COLGANTE 57. 47006 VALLADOLID
Titulación:	INGENIERO TECNICO INDUSTRIAL
N^o Colegiado:	1178 ingenierosVA
Nombre:	FELIPE MARTÍNEZ-SAGARRA PELÁEZ
Dirección:	C/ JUAN DE PADILLA 24. 47130 SIMANCAS (VALLADOLID)
Titulación:	INGENIERO SUPERIOR DE TELECOMUNICACION
N^o Colegiado:	8975 Colegio Oficial Ingenieros Telecomunicación

DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Nombre: JOSE LUIS MUÑOZ VICENTE
Dirección: C/ ERAS 17. LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID)
Titulación: ARQUITECTO TECNICO
Nº Colegiado: 1128 COATVA

CONSTRUCTOR

Nombre: FERROVIAL CONSTRUCCION S.A.
Dirección: C/ JUAN GARCIA HORTELANO 19
Población: VALLADOLID
CP: 47014
Provincia: VALLADOLID
CIF: A-28019206
Teléfono: 983360001

ENTIDADES Y LABORATORIOS DE CONTROL DE CALIDAD

Tipo de entidad: LABORATORIO
Nombre: CEMOSA INGENIERIA Y CONTROL
Dirección: C/ HIDROGENO 37
Población: VALLADOLID
CP: 47012
Provincia: VALLADOLID
Teléfono: 983213419

3. Registro de incidencias

En este registro el presidente de la Comunidad de Propietarios debe inscribir todas las incidencias que supongan algún cambio de las condiciones del edificio.

A. PRESIDENTES

Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

Nuevo Presidente Fecha de Cambio

B. ADMINISTRADORES

Administrador Fecha de Cambio

Nuevo Administrador Fecha de Cambio

Nuevo Administrador Fecha de Cambio

Nuevo Administrador Fecha de Cambio

Nuevo Administrador Fecha de Cambio

Nuevo Administrador Fecha de Cambio

Nuevo Administrador Fecha de Cambio

Nuevo Administrador Fecha de Cambio

Nuevo Administrador

Fecha de Cambio

Nuevo Administrador

Fecha de Cambio

Nuevo Administrador

Fecha de Cambio

Nuevo Administrador

Fecha de Cambio

Nuevo Administrador

Fecha de Cambio

Nuevo Administrador

Fecha de Cambio

Nuevo Administrador

Fecha de Cambio

Nuevo Administrador

Fecha de Cambio

C. REFORMAS, REPARACIONES, REHABILITACIONES

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

D. SEGUROS CONTRATADOS

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	
Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	
Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	
Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	
Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	
Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

Compañía	
Nº Póliza	Fecha Vencimiento
Descripción:	

E. OTRAS INCIDENCIAS

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:

Incidencia:

Fecha:

Descripción:
