

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS "COVARESA 21"
RESULTADO ECONOMICO EJERCICIO 2007

| | PRESUP.07 | REAL 07 |
|---|--------------------|--------------------|
| INGRESOS: | 80.378,85 € | 80.676,34 € |
| Cuotas ordinarias | 80.378,85 € | 80.378,16 € |
| Ingreso seguro | 0,00 € | 295,80 € |
| Intereses | 0,00 € | 2,38 € |
| GASTOS: | 80.378,85 € | 89.326,61 € |
| AREA ADMINISTRATIVA | 6.017,45 € | 6.128,95 € |
| Administrador | 5.717,45 € | 5.717,52 € |
| Material de oficina | 300,00 € | 411,43 € |
| AREA DE MANTENIMIENTO | 41.888,40 € | 41.331,88 € |
| Mantenimiento ascensores | 16.881,70 € | 16.832,16 € |
| Mantenimiento extintores y revision BIE | 350,00 € | 372,99 € |
| Mantenimiento centrales de extraccion y CO | 0,00 € | 52,20 € |
| Mantenimiento grupos contraincendios | 0,00 € | 232,70 € |
| Limpieza portales | 13.610,32 € | 13.446,72 € |
| Limpieza parcela | 2.171,52 € | 2.127,05 € |
| Limpieza garaje | 1.757,43 € | 1.740,00 € |
| Mantenimiento Jardinera | 2.152,31 € | 2.134,04 € |
| Mantenimiento puerta de garaje | 965,12 € | 960,96 € |
| Mantenimiento general y varios | 4.000,00 € | 3.433,06 € |
| AREA DE PISCINA Y JARDIN | 10.500,00 € | 11.524,32 € |
| Mantenimiento piscina | 10.500,00 € | 11.524,32 € |
| AREA DE SUMINISTROS | 11.200,00 € | 13.982,94 € |
| AGUALID, consumo agua | 1.800,00 € | 1.897,44 € |
| IBERDROLA, consumo luz | 9.000,00 € | 11.702,42 € |
| TELEFONICA, ascensores | 400,00 € | 383,08 € |
| AREA DE ASESORAMIENTO Y SEGURO | 4.250,00 € | 4.542,15 € |
| Seguro multirriesgo | 4.250,00 € | 4.542,15 € |
| AREA DE REPARACION Y MEJORAS | 6.000,00 € | 11.084,49 € |
| Limpieza bajantes, sumideros y desatranques | | 1.770,74 € |
| Limpieza arquetas suelo garaje | | 835,20 € |
| Cambio sumidero | | 348,00 € |
| Reparacion junta dilatacion y tejas nº 86 | | 324,80 € |
| Inspeccion ascensores portales 2º fase | | 1.308,13 € |
| Sustitucion motor depuradora piscina | | 493,00 € |
| Escalera cuarto ascensores según inspeccion | | 2.553,04 € |
| Reparacion techo nº 8 tejado | | 133,40 € |
| Carga y timbrado extintores | | 904,80 € |
| Reparacion gotera y sujeccion tejas nº 8 | | 754,00 € |
| Cambio sumidero nº 100 | | 232,00 € |
| Desinsectacion abispas fachada | | 400,20 € |
| Amplificador antena RF-FI | | 559,12 € |
| Arreglo gotera nº 9-3ºB | | 208,80 € |
| Reparacion equipo presion | | 259,26 € |
| AREA DE IMPUESTOS | 250,00 € | 245,25 € |
| Ayuntamiento, entrada de vehículos | 250,00 € | 245,25 € |
| OTROS GASTOS | 273,00 € | 486,63 € |
| Comisiones bancarias | 273,00 € | 486,63 € |
| RESULTADO EJERCICIO | 0,00 € | -8.650,27 € |

| EJERCICIO EXTRAORDINARIO CUOTA EXTRA OBRA PISCINA Y FONDO DE RESERVA | |
|---|--------------------|
| <u>INGRESOS</u> | 10.999,89 € |
| Cuota extra fondo reserva | 3.000,00 € |
| Cuota extra obra piscina | 7.999,89 € |
| <u>GASTOS</u> | 7.961,58 € |
| Valla piscina: Albañilería | 4.448,60 € |
| Valla y puerta entrada piscina | 3.398,98 € |
| Licencia obra valla piscina | 114,00 € |
| TOTAL | 3.038,31 € |

COMUNIDAD DE PROP. " COVARESA 21"
ESTADO DE CUENTAS A 31 DICIEMBRE 2007

| ACTIVO | |
|-----------------------|-------------------|
| PROPIETARIOS DEUDORES | 244,33 € |
| CAJA, euros | -438,73 € |
| CAJA BURGOS | 2.994,46 € |
| TOTAL | 2.800,06 € |

| PASIVO | |
|---------------------------------|-------------------|
| ACREEDORES PRESTACIÓN SERVICIOS | 9.634,51 € |
| REMANENTE AÑOS ANTERIORES | -1.222,49 € |
| PERDIDAS Y GANANCIAS AÑO 2007 | -5.611,96 € |
| TOTAL | 2.800,06 € |

| RELACION PROPIETARIOS DEUDORES A 31 DICIEMBRE 2007 | | |
|---|---------|-----------------|
| GONZALEZ, A. | Ch-29 | 66,43 € |
| ELVA INMOBILIARIA | Ch-76 | 68,78 € |
| ALLENDE, J. | L-1 | 6,79 € |
| LLORENTE, J. | L-2 | 3,78 € |
| ZHOU, H. | L-5 | 26,54 € |
| MARTINEZ, Mª.P. | 19A-3ºB | 72,01 € |
| TOTAL | | 244,33 € |

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS "COVARESA 21"
PRESUPUESTO ECONOMICO EJERCICIO 2008

| | <u>REAL 07</u> | <u>PRESUP.08</u> |
|---|--------------------|--------------------|
| INGRESOS: | 80.676,34 € | 92.022,76 € |
| Cuotas ordinarias | 80.378,16 € | 92.022,76 € |
| Ingreso seguro | 295,80 € | 0,00 € |
| Intereses | 2,38 € | 0,00 € |
| GASTOS: | 89.326,61 € | 92.022,76 € |
| AREA ADMINISTRATIVA | 6.128,95 € | 6.296,23 € |
| Administrador | 5.717,52 € | 5.946,23 € |
| Material de oficina | 411,43 € | 350,00 € |
| AREA DE MANTENIMIENTO | 41.331,88 € | 43.426,53 € |
| Mantenimiento ascensores | 16.832,16 € | 17.505,45 € |
| Mantenimiento extintores y revision BIE | 372,99 € | 400,00 € |
| Mantenimiento centrales de extraccion y CO | 52,20 € | 60,00 € |
| Mantenimiento grupos contraincendios | 232,70 € | 235,00 € |
| Limpieza portales | 13.446,72 € | 13.984,59 € |
| Limpieza parcela | 2.127,05 € | 2.219,40 € |
| Limpieza garaje | 1.740,00 € | 1.809,60 € |
| Mantenimiento Jardineria | 2.134,04 € | 2.212,13 € |
| Mantenimiento puerta de garaje | 960,96 € | 1.000,36 € |
| Mantenimiento general y varios | 3.433,06 € | 4.000,00 € |
| AREA DE PISCINA Y JARDIN | 11.524,32 € | 12.000,00 € |
| Mantenimiento piscina | 11.524,32 € | 12.000,00 € |
| AREA DE SUMINISTROS | 13.982,94 € | 14.900,00 € |
| AGUALID, consumo agua | 1.897,44 € | 2.000,00 € |
| IBERDROLA, consumo luz | 11.702,42 € | 12.500,00 € |
| TELEFONICA, ascensores | 383,08 € | 400,00 € |
| AREA DE ASESORAMIENTO Y SEGURO | 4.542,15 € | 4.700,00 € |
| Seguro multirriesgo | 4.542,15 € | 4.700,00 € |
| AREA DE REPARACION Y MEJORAS | 11.084,49 € | 10.000,00 € |
| Limpieza bajantes, sumideros y desatranques | 1.770,74 € | |
| Limpieza arquetas suelo garaje | 835,20 € | |
| Cambio sumidero | 348,00 € | |
| Reparacion junta dilatacion y tejas nº 86 | 324,80 € | |
| Inspeccion ascensores portales 2º fase | 1.308,13 € | |
| Sustitucion motor depuradora piscina | 493,00 € | |
| Escalera cuarto ascensores según inspeccion | 2.553,04 € | |
| Reparacion techo nº 8 tejado | 133,40 € | |
| Carga y timbrado extintores | 904,80 € | |
| Reparacion gotera y sujeccion tejas nº 8 | 754,00 € | |
| Cambio sumidero nº 100 | 232,00 € | |
| Desinsectacion abispas fachada | 400,20 € | |
| Amplificador antena RF-FI | 559,12 € | |
| Arreglo gotera nº 9-3ºB | 208,80 € | |
| Reparacion equipo presion | 259,26 € | |
| AREA DE IMPUESTOS | 245,25 € | 250,00 € |
| Ayuntamiento, entrada de vehículos | 245,25 € | 250,00 € |
| OTROS GASTOS | 486,63 € | 450,00 € |
| Comisiones bancarias | 486,63 € | 450,00 € |
| RESULTADO EJERCICIO | -8.650,27 € | 0,00 € |

DISTRIBUCION GRUPOS DE GASTOS

A-. GASTOS COMUNES

| | |
|--|-------------|
| * Administración | 5.946,23 € |
| * Material de oficina | 350,00 € |
| * Mantenimiento centrales de extraccion y CO | 235,00 € |
| * Mantenimiento grupos contraincendios | 60,00 € |
| * Mantenimiento extintores y revision BIE | 400,00 € |
| * Seguro multirriesgo | 4.700,00 € |
| * Comisiones bancarias | 450,00 € |
| * Reparaciones y conservación | 10.000,00 € |

22.141,23 €

B-. GASTOS PORTALES

| | |
|-----------------------------------|-------------|
| * IBERDROLA, luz portales | 6.200,00 € |
| * Mantenimiento ascensores | 17.505,45 € |
| * TELEFONICA, ascensores | 400,00 € |
| * Mantenimiento limpieza portales | 13.984,59 € |
| * Mantenimiento general y varios | 2.300,00 € |

40.390,04 €

C-. GASTOS GARAJES

| | |
|-------------------------------------|------------|
| * Mantenimiento puerta de garaje | 1.000,36 € |
| * Ayuntamiento entrada de vehículos | 250,00 € |
| * IBERDROLA, Luz garajes | 1.100,00 € |
| * Mantenimiento limpieza garaje | 1.809,60 € |
| * Mantenimiento general y varios | 400,00 € |

4.559,96 €

D-. GASTOS PARCELA (viviendas-unifamiliares)

| | |
|---------------------------------|-------------|
| *IBERDROLA, luz parcela | 5.000,00 € |
| *IBERDROLA, luz sala comunidad | 200,00 € |
| *Mantenimiento limpieza parcela | 2.219,40 € |
| *Mantenimiento jardineria | 2.212,13 € |
| *Mantenimiento piscina | 12.000,00 € |
| *AGUALID, consumo de agua | 2.000,00 € |
| *Mantenimiento general y varios | 1.300,00 € |

24.931,53 €

TOTAL

92.022,76 €

COEFICIENTES DE PROPIEDAD

| PROPIETARIO | PISO | COEFICIENTE | | | | |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | NOTARIAL | PUNTOS | RECTIFICADO | RECTIFICADO | PUNTOS |
| | | NOTARIAL | GARA-TRAST. | PORTALES | VIV. y UNIF | GARA-TRAST. |
| J. ANTONIO HERNANDEZ CATAL | GARAJE MOTO | 0,044 | | | | 0,41 |
| OSCAR GARCÍA COLLAZO | 6-BAJO A | 0,728 | 3 | 1,04 | 0,73 | 0,82 |
| EMILIO MAESTRO DEL OLMO | 6-BAJO B | 0,885 | 3 | 1,26 | 0,89 | 0,82 |
| FERNANDO ALVAREZ PRIETO | 6-1ª | 0,75 | 3 | 1,07 | 0,76 | 0,82 |
| DAVID MANUEL JUNQUERA HERNÁ | 6-1ªB | 0,75 | 3 | 1,07 | 0,76 | 0,82 |
| J. ANTONIO HERNANDEZ CATAL | 6-2ª | 0,788 | 3 | 1,12 | 0,79 | 0,82 |
| Mª CARMEN VAZQUEZ PEDRAZUELA | 6-2ªB | 0,788 | 3 | 1,12 | 0,79 | 0,82 |
| ALEJANDRO PEREZ MENDEZ | 6-3ª | 0,788 | 3 | 1,12 | 0,79 | 0,82 |
| ALMUDENA LAÍZ MONSALVE | 6-3ªB | 0,788 | 3 | 1,12 | 0,79 | 0,82 |
| PAULA CONDE DOMINGO | 7-BAJO A | 0,496 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| MANUEL MARTÍN GRANIZO | 7-1ª | 0,516 | 3 | 0,73 | 0,52 | 0,82 |
| MANUEL MARTÍN GRANIZO | 7-1ªB | 0,516 | 3 | 0,73 | 0,52 | 0,82 |
| DOMINGO SANTOS LOPEZ | 7-2ª | 0,544 | 3 | 0,77 | 0,55 | 0,82 |
| CRISANTO VEGA | 7-2ªB | 0,544 | 3 | 0,77 | 0,55 | 0,82 |
| Mª DEL ROCÍO MANOVEL ARROYO | 7-3ª | 0,544 | 3 | 0,77 | 0,55 | 0,82 |
| ANTONIO VELAZQUEZ BARBADO | 7-3ªB | 0,544 | 3 | 0,77 | 0,55 | 0,82 |
| JULIO GONZALEZ MARTÍN | 8-BAJO A | 0,493 | 3 | 0,70 | 0,50 | 0,82 |
| FERNANDO MOYANO REDONDO | 8-BAJO B | 0,776 | 3 | 1,10 | 0,78 | 0,82 |
| ROJO MEDINA NATALIA | 8-1ª | 0,638 | 3 | 0,91 | 0,64 | 0,82 |
| SERGIO MARTINEZ DE LA FUENTE | 8-1ªB | 0,638 | 3 | 0,91 | 0,64 | 0,82 |
| MARIA VICTORIA MUÑUMER ANTÓN | 8-2ª | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| JUAN PABLO GONZALEZ MONTIEL | 8-2ªB | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| Mª FE PEREZ GONZALEZ | 8-3ª | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| JULIA CARRETERO GONZALEZ | 8-3ªB | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| MIGUEL A. MARTÍNEZ SAMPER | 9-BAJO A | 0,703 | 3 | 1,00 | 0,71 | 0,82 |
| REFORMAS Y CONSTRUCCIONES RECO | 9-1ª | 0,571 | 3 | 0,81 | 0,57 | 0,82 |
| JUAN IGNACIO CANDELAS MARTÍN | 9-1ªB | 0,66 | 3 | 0,94 | 0,66 | 0,82 |
| DAVID MARTINEZ PEREZ | 9-2ª | 0,602 | 3 | 0,86 | 0,61 | 0,82 |
| FRANCISCO JAVIER VALENCIA SANCHEZ | 9-2ªB | 0,696 | 3 | 0,99 | 0,70 | 0,82 |
| D. DOMINGUEZ REPISO | 9-3ª | 0,602 | 3 | 0,86 | 0,61 | 0,82 |
| FELIX DEL VILLAR | 9-3ªB | 0,696 | 3 | 0,99 | 0,70 | 0,82 |
| PURA CHAMORRO RIVERA | 72-BAJO A | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ESTEFANÍA MATE GONZÁNEZ | 72-BAJO B | 0,769 | 3 | 1,09 | 0,77 | 0,82 |
| JOSE LUIS BELLOSO PÉREZ | 72-1ª | 0,764 | 3 | 1,09 | 0,77 | 0,82 |
| JOSE Mª DOMINGUEZ SANZ | 72-1ªB | 0,764 | 3 | 1,09 | 0,77 | 0,82 |
| ANTONIO VAZQUEZ PEDRAZUELA | 72-2ª | 0,805 | 3 | 1,14 | 0,81 | 0,82 |
| JOSE ALVAREZ SANCHEZ | 72-2ªB | 0,805 | 3 | 1,14 | 0,81 | 0,82 |
| FELIX ANGEL COLLANTES VALENCIA | 72-3ª | 0,805 | 3 | 1,14 | 0,81 | 0,82 |
| JOSE RAMÓN LOBO VALENTÍN | 72-3ªB | 0,805 | 3 | 1,14 | 0,81 | 0,82 |
| JORGE BERRUGETE GARCIA | 74-1ª | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| NICASO LEAL GARCÍA | 74-1ªB | 0,744 | 3 | 1,06 | 0,75 | 0,82 |
| JOSE ELVIRO FERNANDEZ ALONSO | 74-2ª | 0,705 | 3 | 1,00 | 0,71 | 0,82 |
| CARMEN CUADRADO LUIS | 74-2ªB | 0,782 | 3 | 1,11 | 0,79 | 0,82 |
| NICOLAS DE ANDRES | 74-3ª | 0,706 | 3 | 1,00 | 0,71 | 0,82 |
| PURIFICACIÓN RECIO GARCÍA | 74-3ªB | 0,824 | 3 | 1,17 | 0,83 | 0,82 |
| FERNANDO CAMPESINO GARCIA | UNIFAM. 1 | 1,383 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| VANESSA FONTES MARTÍN | UNIFAM. 3 | 1,38 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| LUCIANO SINOVAS MORO | UNIFAM. 5 | 1,38 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| JAVIER HERMIDA RUBIO | UNIFAM. 7 | 1,38 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| JESÚS BURÓN MARTÍNEZ | UNIFAM. 9 | 1,38 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| CRISTINA MORATA MARTÍN | UNIFAM. 11 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| SILVIA MARÍA JORDE MARCILLA | UNIFAM. 13 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| LUIS PEREZ CUBERO | UNIFAM. 15 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| Mª. JOSE GUERRERO | UNIFAM. 17 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| JOSE A. DÍAZ GIGANTE | UNIFAM. 19 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| JULIO DOMINGUEZ FERNANDEZ | UNIFAM. 21 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| HIPÓLITO PÉREZ CABRERO | UNIFAM. 23 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |

COEFICIENTES DE PROPIEDAD

| PROPIETARIO | PISO | | | COEFICIENTE | COEFICIENTE | PUNTOS |
|--|----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | COEFICIENTE | PUNTOS | RECTIFICADO | RECTIFICADO | RECTIFICADO |
| | | NOTARIAL | GARA-TRAST. | PORTALES | VIV y UNIF | GARA-TRAST. |
| ERNESTO MARTÍN DE EUGENIO | UNIFAM. 25 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| RODRIGUEZ ARNAIZ, F.B. | UNIFAM. 27 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| ANTONIO GONZALEZ FLORENCIO | UNIFAM.29 | 1,076 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| ELVA INMOBILIARIA, XXI,S.L. | UNIFAM.76 | 1,116 | 3 | | 1,12 | 0,82 |
| CÉSAR JUAREZ ÁLVAREZ | UNIFAM.78 | 1,116 | 3 | | 1,12 | 0,82 |
| ANDRES CARRASCAL PEÑA | UNIFAM.80 | 1,116 | 3 | | 1,12 | 0,82 |
| NIEVES CRIADO RODRIGUEZ | UNIFAM.82 | 1,116 | 3 | | 1,12 | 0,82 |
| SEVILLANO FERNANDEZ, E. | UNIFAM.84 | 1,118 | 3 | | 1,13 | 0,82 |
| FELIPE DE DIOS EXPÓSITO | UNIFAM.86 | 0,961 | 3 | | 0,97 | 0,82 |
| CELIA TEJERO MINGUELA | UNIFAM.88 | 0,961 | 3 | | 0,97 | 0,82 |
| NIETO M ^a . J. | UNIFAM.90 | 0,961 | 3 | | 0,97 | 0,82 |
| DAVID GARCÍA JUAREZ | UNIFAM.92 | 0,961 | 3 | | 0,97 | 0,82 |
| FRANCISCO JAVIER MARTÍN ARRIBAS | UNIFAM.94 | 0,961 | 3 | | 0,97 | 0,82 |
| ALCALDE GONZALEZ, M ^a | UNIFAM.96 | 0,963 | 3 | | 0,97 | 0,82 |
| SANZ DIEZ, J.I. | GARAJ 57 | 0,03 | 2 | | | 0,55 |
| DEL HOYO ESTEBAN, M ^a .P. | GARAJ 65 | 0,03 | 2 | | | 0,55 |
| ANTONIO VAZQUEZ PEDRAZUELA | GARAJ 68 | 0,03 | 2 | | | 0,55 |
| GUADARRAMA, A. | GARAJ 88 | 0,03 | 2 | | | 0,55 |
| MAYORAL ENCABO, J.A. | GARAJ 85 | 0,02 | 1,5 | | | 0,41 |
| JOSÉ ALLENDE REODRÍGUEZ | LOCAL 1 | 0,05 | | | | |
| ROBLEDO ALVAREZ, J. | LOCAL 9 | 0,05 | | | | |
| LLORENTE MUÑOZ, J | LOCAL 2 | 0,05 | | | | |
| BANCO PASTOR | LOCAL 3 | 0,05 | | | | |
| LA CAIXA | LOCAL 4 | 0,05 | | | | |
| HUILING ZHOU | LOCAL 5 | 0,05 | | | | |
| GOMEZ AYUSO, J. C. | LOCAL 6 | 0,05 | | | | |
| ANES TIRADO, P | LOCAL 10 | 0,05 | | | | |
| J. ANFRES VIZAN | LOCAL 7A | 0,0305 | | | | |
| ROCIO ALCALDE MARTIN CALERO | LOCAL 7B | 0,0195 | | | | |
| LEONARDO NÚÑEZ ARSENIO | LOCAL 8 | 0,05 | | | | |
| R. GUILLEN LOPEZ | 98-1 ^a A | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | 0,82 |
| ALFONSO GONZALEZ ORTEGA | 98-1 ^a B | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| MANUEL VIDAL GONZALEZ | 98-1 ^a C | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| M ^a TERESA DE LA PARTE POLACO | 98-2 ^a A | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | 0,82 |
| F. CALVO NEBRADA | 98-2 ^a B | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| M ^a DOLORES BARRIENTOS | 98-2 ^a C | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| BAEZ TORNADIJO, M. | 98-3 ^a A | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | 0,82 |
| JORDE RODRIGUEZ, G. | 98-3 ^a B | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ALICIA ORTIZ CHARLE | 98-3 ^a C | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| MIGUEL PLOMA PLUMED | 100-1 ^a A | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ANA ATIENZA REINA | 100-1 ^a B | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| AGUSTÍN FERNÁNDEZ VAQUERO | 100-2 ^a A | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ELENA QUINTANILLA MATO | 100-2 ^a B | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ALEJANDRO YAGÜE ENRIQUEZ | 100-3 ^a A | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| M ^a LUISA SALAMANCA TEJERA | 100-3 ^a B | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ROBERTO DE LA HERA CANO | 102-1 ^a A | 0,92 | 3 | 1,31 | 0,93 | 0,82 |
| RAFAEL MONJE ALONSO | 102-1 ^a B | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | 0,82 |
| CARLOS APARICIO DÍEZ | 102-2 ^a A | 0,92 | 3 | 1,31 | 0,93 | 0,82 |
| ISAAC HERRERO MAROTO | 102-2 ^a B | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | 0,82 |
| JOSE ANTONIO MAYORAL ENCABO | 102-3 ^a A | 0,92 | 3 | 1,31 | 0,93 | 0,82 |
| M ^a PILAR DEL HOYO ESTEBAN | 102-3 ^a B | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | 0,82 |
| MARTA GARCÍA PEREZ | 19D-1 ^a A | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | 0,82 |
| ANTONIO GUADARRAMA DEL OLMO | 19D-1 ^a B | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| JOSE IGNACIO SANZ DÍEZ | 19D-2 ^a A | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | 0,82 |
| JORGE SANZ, M ^a . | 19D-2 ^a B | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| EDUARDO CEMBRERO CIL | 19D-3 ^a A | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | 0,82 |
| JUAN ALFONSO FERNÁNDEZ VÁZ | 19D-3 ^a B | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |

COEFICIENTES DE PROPIEDAD

| PROPIETARIO | PISO | COEFICIENTE | PUNTOS | COEFICIENTE | COEFICIENTE | PUNTOS |
|--------------------------------|---------|---------------|-------------|---------------|---------------|---------------|
| | | NOTARIAL | GARA-TRAST. | RECTIFICADO | RECTIFICADO | RECTIFICADO |
| | | | | PORTALES | VIV y UNIF | GARA-TRAST. |
| MIGUEL ÁNGEL PRIETO PEREZ | 19C-1ªA | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| SIXTO GUTIÉRREZ BAYÓN | 19C-1ªB | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| MONSERRAT ROSAS HEVIA | 19C-2ªA | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| JUAN MANUEL ESCALANTE ALDEA | 19C-2ªB | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| GONZALEZ ALVAREZ. P | 19C-3ªA | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| MEDINA CABALLERO.P | 19C-3ªB | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| LUIS CARRERA CARRAL | 19B-1ªA | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| VIRGINIO HERNANDEZ SAGÜILLO | 19B-1ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ROSA MARÍA GONZÁLEZ GARCÍA | 19B-2ªA | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| EUSTAQUIO VELLECILLO RODRIGUEZ | 19B-2ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ANA Mª MANRIQUE GIL | 19B-3ªA | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| REDONDO PEREZ, A. | 19B-3ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| NICOLÁS SOBRINO GIL | 19A-1ªA | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | 0,82 |
| LEONARDO NÚÑEZ ASENSIO | 19A-1ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| MARTINEZ MARTIN, J.M. | 19A-1ªC | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| LUIS ALBERTO RUÍZ GUTIÉRREZ | 19A-2ªA | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | 0,82 |
| JAVIER SAN JOSÉ MENDILUCE | 19A-2ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| LAURA MARTÍNEZ GONZÁLEZ | 19A-2ªC | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| JOSE LUIS MARTINEZ JUAN | 19A-3ªA | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | 0,82 |
| Mª PILAR MARTÍNEZ ARMENTEROS | 19A-3ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| LUIS CARRERA CARRAL | 19A-3ªC | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| | | 100,00 | 365 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |

IMPUTACION COEFICIENTES A GRUPOS DE GASTOS

| | GASTOS | GASTOS | GASTOS | GASTOS | CUOTA | CUOTA |
|------------|-------------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|
| | COMUNES | PORTALES | GARAJES | VIV y UNIF. | AÑO | MES |
| PISO | 22.141,23 € | 40.390,04 € | 4.559,96 € | 24.931,53 € | 92.022,76 € | 7.668,56 € |
| GARAJMOTO | 9,74 € | | 18,74 € | | 28,48 € | 2,37 € |
| 6-BAJO A | 161,19 € | 418,19 € | 37,48 € | 182,75 € | 799,61 € | 66,63 € |
| 6-BAJO B | 195,95 € | 508,38 € | 37,48 € | 222,16 € | 963,97 € | 80,33 € |
| 6-1ª | 166,06 € | 430,83 € | 37,48 € | 188,27 € | 822,64 € | 68,55 € |
| 6-1ªB | 166,06 € | 430,83 € | 37,48 € | 188,27 € | 822,64 € | 68,55 € |
| 6-2ª | 174,47 € | 452,66 € | 37,48 € | 197,81 € | 862,42 € | 71,87 € |
| 6-2ªB | 174,47 € | 452,66 € | 37,48 € | 197,81 € | 862,42 € | 71,87 € |
| 6-3ª | 174,47 € | 452,66 € | 37,48 € | 197,81 € | 862,42 € | 71,87 € |
| 6-3ªB | 174,47 € | 452,66 € | 37,48 € | 197,81 € | 862,42 € | 71,87 € |
| 7-BAJO A | 109,82 € | 284,92 € | 37,48 € | 124,51 € | 556,73 € | 46,39 € |
| 7-1ª | 114,25 € | 296,41 € | 37,48 € | 129,53 € | 577,67 € | 48,14 € |
| 7-1ªB | 114,25 € | 296,41 € | 37,48 € | 129,53 € | 577,67 € | 48,14 € |
| 7-2ª | 120,45 € | 312,50 € | 37,48 € | 136,56 € | 606,98 € | 50,58 € |
| 7-2ªB | 120,45 € | 312,50 € | 37,48 € | 136,56 € | 606,98 € | 50,58 € |
| 7-3ª | 120,45 € | 312,50 € | 37,48 € | 136,56 € | 606,98 € | 50,58 € |
| 7-3ªB | 120,45 € | 312,50 € | 37,48 € | 136,56 € | 606,98 € | 50,58 € |
| 8-BAJO A | 109,16 € | 283,20 € | 37,48 € | 123,76 € | 553,59 € | 46,13 € |
| 8-BAJO B | 171,82 € | 445,77 € | 37,48 € | 194,80 € | 849,86 € | 70,82 € |
| 8-1ª | 141,26 € | 366,49 € | 37,48 € | 160,16 € | 705,39 € | 58,78 € |
| 8-1ªB | 141,26 € | 366,49 € | 37,48 € | 160,16 € | 705,39 € | 58,78 € |
| 8-2ª | 148,35 € | 384,87 € | 37,48 € | 168,19 € | 738,89 € | 61,57 € |
| 8-2ªB | 148,35 € | 384,87 € | 37,48 € | 168,19 € | 738,89 € | 61,57 € |
| 8-3ª | 148,35 € | 384,87 € | 37,48 € | 168,19 € | 738,89 € | 61,57 € |
| 8-3ªB | 148,35 € | 384,87 € | 37,48 € | 168,19 € | 738,89 € | 61,57 € |
| 9-BAJO A | 155,65 € | 403,83 € | 37,48 € | 176,48 € | 773,44 € | 64,45 € |
| 9-1ª | 126,43 € | 328,01 € | 37,48 € | 143,34 € | 635,25 € | 52,94 € |
| 9-1ªB | 146,13 € | 379,13 € | 37,48 € | 165,68 € | 728,42 € | 60,70 € |
| 9-2ª | 133,29 € | 345,81 € | 37,48 € | 151,12 € | 667,70 € | 55,64 € |
| 9-2ªB | 154,10 € | 399,81 € | 37,48 € | 174,72 € | 766,11 € | 63,84 € |
| 9-3ª | 133,29 € | 345,81 € | 37,48 € | 151,12 € | 667,70 € | 55,64 € |
| 9-3ªB | 154,10 € | 399,81 € | 37,48 € | 174,72 € | 766,11 € | 63,84 € |
| 72-BAJO A | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 72-BAJO B | 170,27 € | 441,74 € | 37,48 € | 193,04 € | 842,53 € | 70,21 € |
| 72-1ª | 169,16 € | 438,87 € | 37,48 € | 191,79 € | 837,30 € | 69,77 € |
| 72-1ªB | 169,16 € | 438,87 € | 37,48 € | 191,79 € | 837,30 € | 69,77 € |
| 72-2ª | 178,24 € | 462,42 € | 37,48 € | 202,08 € | 880,22 € | 73,35 € |
| 72-2ªB | 178,24 € | 462,42 € | 37,48 € | 202,08 € | 880,22 € | 73,35 € |
| 72-3ª | 178,24 € | 462,42 € | 37,48 € | 202,08 € | 880,22 € | 73,35 € |
| 72-3ªB | 178,24 € | 462,42 € | 37,48 € | 202,08 € | 880,22 € | 73,35 € |
| 74-1ª | 148,35 € | 384,87 € | 37,48 € | 168,19 € | 738,89 € | 61,57 € |
| 74-1ªB | 164,73 € | 427,38 € | 37,48 € | 186,77 € | 816,36 € | 68,03 € |
| 74-2ª | 156,10 € | 404,98 € | 37,48 € | 176,98 € | 775,53 € | 64,63 € |
| 74-2ªB | 173,14 € | 449,21 € | 37,48 € | 196,31 € | 856,14 € | 71,35 € |
| 74-3ª | 156,32 € | 405,55 € | 37,48 € | 177,23 € | 776,58 € | 64,71 € |
| 74-3ªB | 182,44 € | 473,34 € | 37,48 € | 206,85 € | 900,11 € | 75,01 € |
| UNIFAM. 1 | 306,21 € | | 37,48 € | 347,18 € | 690,87 € | 57,57 € |
| UNIFAM. 3 | 305,55 € | | 37,48 € | 346,42 € | 689,45 € | 57,45 € |
| UNIFAM. 5 | 305,55 € | | 37,48 € | 346,42 € | 689,45 € | 57,45 € |
| UNIFAM. 7 | 305,55 € | | 37,48 € | 346,42 € | 689,45 € | 57,45 € |
| UNIFAM. 9 | 305,55 € | | 37,48 € | 346,42 € | 689,45 € | 57,45 € |
| UNIFAM. 11 | 238,02 € | | 37,48 € | 269,86 € | 545,36 € | 45,45 € |
| UNIFAM. 13 | 238,02 € | | 37,48 € | 269,86 € | 545,36 € | 45,45 € |
| UNIFAM. 15 | 238,02 € | | 37,48 € | 269,86 € | 545,36 € | 45,45 € |
| UNIFAM. 17 | 238,02 € | | 37,48 € | 269,86 € | 545,36 € | 45,45 € |
| UNIFAM. 19 | 238,02 € | | 37,48 € | 269,86 € | 545,36 € | 45,45 € |
| UNIFAM. 21 | 238,02 € | | 37,48 € | 269,86 € | 545,36 € | 45,45 € |
| UNIFAM. 23 | 238,02 € | | 37,48 € | 269,86 € | 545,36 € | 45,45 € |

IMPUTACION COEFICIENTES A GRUPOS DE GASTOS

| | GASTOS | GASTOS | GASTOS | GASTOS | CUOTA | CUOTA |
|-------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| | COMUNES | PORTALES | GARAJES | VIV y UNIF | AÑO | MES |
| PISO | 22.141,23 € | 40.390,04 € | 4.559,96 € | 24.931,53 € | 92.022,76 € | 7.668,56 € |
| UNIFAM. 25 | 238,02 € | | 37,48 € | 269,86 € | 545,36 € | 45,45 € |
| UNIFAM. 27 | 238,02 € | | 37,48 € | 269,86 € | 545,36 € | 45,45 € |
| UNIFAM.29 | 238,24 € | | 37,48 € | 270,11 € | 545,83 € | 45,49 € |
| UNIFAM.76 | 247,10 € | | 37,48 € | 280,15 € | 564,73 € | 47,06 € |
| UNIFAM.78 | 247,10 € | | 37,48 € | 280,15 € | 564,73 € | 47,06 € |
| UNIFAM.80 | 247,10 € | | 37,48 € | 280,15 € | 564,73 € | 47,06 € |
| UNIFAM.82 | 247,10 € | | 37,48 € | 280,15 € | 564,73 € | 47,06 € |
| UNIFAM.84 | 247,54 € | | 37,48 € | 280,65 € | 565,67 € | 47,14 € |
| UNIFAM.86 | 212,78 € | | 37,48 € | 241,24 € | 491,50 € | 40,96 € |
| UNIFAM.88 | 212,78 € | | 37,48 € | 241,24 € | 491,50 € | 40,96 € |
| UNIFAM.90 | 212,78 € | | 37,48 € | 241,24 € | 491,50 € | 40,96 € |
| UNIFAM.92 | 212,78 € | | 37,48 € | 241,24 € | 491,50 € | 40,96 € |
| UNIFAM.94 | 212,78 € | | 37,48 € | 241,24 € | 491,50 € | 40,96 € |
| UNIFAM.96 | 213,22 € | | 37,48 € | 241,74 € | 492,44 € | 41,04 € |
| GARAJ 57 | 6,64 € | | 24,99 € | | 31,63 € | 2,64 € |
| GARAJ 65 | 6,64 € | | 24,99 € | | 31,63 € | 2,64 € |
| GARAJ 68 | 6,64 € | | 24,99 € | | 31,63 € | 2,64 € |
| GARAJ 88 | 6,64 € | | 24,99 € | | 31,63 € | 2,64 € |
| GARAJ 85 | 4,43 € | | 18,74 € | | 23,17 € | 1,93 € |
| LOCAL 1 | 11,07 € | | | | 11,07 € | 0,92 € |
| LOCAL 9 | 11,07 € | | | | 11,07 € | 0,92 € |
| LOCAL 2 | 11,07 € | | | | 11,07 € | 0,92 € |
| LOCAL 3 | 11,07 € | | | | 11,07 € | 0,92 € |
| LOCAL 4 | 11,07 € | | | | 11,07 € | 0,92 € |
| LOCAL 5 | 11,07 € | | | | 11,07 € | 0,92 € |
| LOCAL 6 | 11,07 € | | | | 11,07 € | 0,92 € |
| LOCAL 10 | 11,07 € | | | | 11,07 € | 0,92 € |
| LOCAL 7 | 6,75 € | | | | 6,75 € | 0,56 € |
| LOCAL 7 B | 4,32 € | | | | 4,32 € | 0,36 € |
| LOCAL 8 | 11,07 € | | | | 11,07 € | 0,92 € |
| 98-1ªA | 201,49 € | 522,74 € | 37,48 € | 228,44 € | 990,14 € | 82,51 € |
| 98-1ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 98-1ªC | 110,71 € | 287,22 € | 37,48 € | 125,52 € | 560,92 € | 46,74 € |
| 98-2ªA | 201,49 € | 522,74 € | 37,48 € | 228,44 € | 990,14 € | 82,51 € |
| 98-2ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 98-2ªC | 110,71 € | 287,22 € | 37,48 € | 125,52 € | 560,92 € | 46,74 € |
| 98-3ªA | 201,49 € | 522,74 € | 37,48 € | 228,44 € | 990,14 € | 82,51 € |
| 98-3ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 98-3ªC | 110,71 € | 287,22 € | 37,48 € | 125,52 € | 560,92 € | 46,74 € |
| 100-1ªA | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 100-1ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 100-2ªA | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 100-2ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 100-3ªA | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 100-3ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 102-1ªA | 203,70 € | 528,48 € | 37,48 € | 230,95 € | 1.000,61 € | 83,38 € |
| 102-1ªB | 208,13 € | 539,97 € | 37,48 € | 235,97 € | 1.021,55 € | 85,13 € |
| 102-2ªA | 203,70 € | 528,48 € | 37,48 € | 230,95 € | 1.000,61 € | 83,38 € |
| 102-2ªB | 208,13 € | 539,97 € | 37,48 € | 235,97 € | 1.021,55 € | 85,13 € |
| 102-3ªA | 203,70 € | 528,48 € | 37,48 € | 230,95 € | 1.000,61 € | 83,38 € |
| 102-3ªB | 208,13 € | 539,97 € | 37,48 € | 235,97 € | 1.021,55 € | 85,13 € |
| 19D-1ªA | 208,13 € | 539,97 € | 37,48 € | 235,97 € | 1.021,55 € | 85,13 € |
| 19D-1ªB | 239,13 € | 620,40 € | 37,48 € | 271,11 € | 1.168,11 € | 97,34 € |
| 19D-2ªA | 208,13 € | 539,97 € | 37,48 € | 235,97 € | 1.021,55 € | 85,13 € |
| 19D-2ªB | 239,13 € | 620,40 € | 37,48 € | 271,11 € | 1.168,11 € | 97,34 € |
| 19D-3ªA | 208,13 € | 539,97 € | 37,48 € | 235,97 € | 1.021,55 € | 85,13 € |
| 19D-3ªB | 239,13 € | 620,40 € | 37,48 € | 271,11 € | 1.168,11 € | 97,34 € |

IMPUTACION COEFICIENTES A GRUPOS DE GASTOS

| | GASTOS | GASTOS | GASTOS | GASTOS | CUOTA | CUOTA |
|---------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| | COMUNES | PORTALES | GARAJES | VIV y UNIF | AÑO | MES |
| PISO | 22.141,23 € | 40.390,04 € | 4.559,96 € | 24.931,53 € | 92.022,76 € | 7.668,56 € |
| 19C-1ªA | 239,13 € | 620,40 € | 37,48 € | 271,11 € | 1.168,11 € | 97,34 € |
| 19C-1ªB | 239,13 € | 620,40 € | 37,48 € | 271,11 € | 1.168,11 € | 97,34 € |
| 19C-2ªA | 239,13 € | 620,40 € | 37,48 € | 271,11 € | 1.168,11 € | 97,34 € |
| 19C-2ªB | 239,13 € | 620,40 € | 37,48 € | 271,11 € | 1.168,11 € | 97,34 € |
| 19C-3ªA | 239,13 € | 620,40 € | 37,48 € | 271,11 € | 1.168,11 € | 97,34 € |
| 19C-3ªB | 239,13 € | 620,40 € | 37,48 € | 271,11 € | 1.168,11 € | 97,34 € |
| 19B-1ªA | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 19B-1ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 19B-2ªA | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 19B-2ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 19B-3ªA | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 19B-3ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 19A-1ªA | 201,49 € | 522,74 € | 37,48 € | 228,44 € | 990,14 € | 82,51 € |
| 19A-1ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 19A-1ªC | 110,71 € | 287,22 € | 37,48 € | 125,52 € | 560,92 € | 46,74 € |
| 19A-2ªA | 201,49 € | 522,74 € | 37,48 € | 228,44 € | 990,14 € | 82,51 € |
| 19A-2ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 19A-2ªC | 110,71 € | 287,22 € | 37,48 € | 125,52 € | 560,92 € | 46,74 € |
| 19A-3ªA | 201,49 € | 522,74 € | 37,48 € | 228,44 € | 990,14 € | 82,51 € |
| 19A-3ªB | 163,85 € | 425,09 € | 37,48 € | 185,76 € | 812,17 € | 67,68 € |
| 19A-3ªC | 110,71 € | 287,22 € | 37,48 € | 125,52 € | 560,92 € | 46,74 € |
| | 22.141,23 € | 40.390,04 € | 4.559,96 € | 24.931,53 € | 92.022,76 € | 7.668,56 € |