

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS "COVARESA 21"
RESULTADO ECONOMICO EJERCICIO 2003

| | PRESUP.03 | REAL 03 |
|--|--------------------|--------------------|
| INGRESOS: | 78.930,69 € | 70.176,36 € |
| Cuotas ordinarias | 78.930,69 € | 68.507,25 € |
| Ingresos mandos garaje | 0,00 € | 1.392,00 € |
| Ingresos pago seguro | 0,00 € | 273,32 € |
| Intereses | 0,00 € | 3,79 € |
| GASTOS: | 78.930,69 € | 76.838,28 € |
| AREA ADMINISTRATIVA | 5.895,84 € | 5.906,17 € |
| Adimistrador actual | 5.595,84 € | 5.019,72 € |
| Material de oficina | 300,00 € | 886,45 € |
| AREA DE MANTENIMIENTO | 36.740,47 € | 37.175,23 € |
| Mantenimiento ascensores | 14.422,76 € | 14.306,28 € |
| Mantenimiento extintores | 225,00 € | 151,49 € |
| Limpieza portales | 15.445,21 € | 15.955,75 € |
| Jardineria | 2.509,77 € | 2.509,80 € |
| Mantenimiento puerta de garaje | 835,20 € | 835,20 € |
| Limpieza parcela | 0,00 € | 446,16 € |
| Limpieza garaje | 0,00 € | 697,20 € |
| Mantenimiento general y varios | 3.302,53 € | 2.273,35 € |
| AREA DE PISCINA Y JARDIN | 8.500,00 € | 8.499,96 € |
| Mantenimiento piscina | 8.500,00 € | 8.499,96 € |
| AREA DE SUMINISTROS | 20.569,78 € | 14.247,33 € |
| AGUALID, consumo agua | 6.010,12 € | 3.979,83 € |
| IBERDROLA, consumo luz | 9.879,66 € | 9.741,69 € |
| TELEFONICA, ascensores | 4.680,00 € | 525,81 € |
| AREA DE ASESORAMIENTO Y SEGURO | 3.744,10 € | 3.742,62 € |
| Seguro multirriesgo | 3.744,10 € | 3.742,62 € |
| AREA DE REPARACION Y MEJORAS | 3.000,00 € | 7.003,17 € |
| Instalacion centrales telefonicas | | 1.665,76 € |
| Reparacion bombas agua | | 163,63 € |
| Reparacion fuga arqueta jardin | | 278,40 € |
| Compra sillas, botiquin, perchas,.... | | 851,18 € |
| Obra puerta entrada parcela | | 655,14 € |
| Colocacion bomba presion | | 297,95 € |
| Cambio kit direccional ascensor | | 209,96 € |
| Impermeabilización deposito contra incendios | | 1.844,40 € |
| Apertura ventilacion cuarto bombas | | 913,79 € |
| Reparacion sombreretes chimeneas | | 122,96 € |
| AREA DE IMPUESTOS | 300,50 € | 201,67 € |
| Ayuntamiento, entrada de vehículos | 300,50 € | 201,67 € |
| OTROS GASTOS | 180,00 € | 62,13 € |
| Comisiones bancarias | 180,00 € | 62,13 € |
| RESULTADO EJERCICIO | 0,00 € | -6.661,92 € |

RESULTADO EJERCICIO EXTRAORDINARIO

| APORTACION CUOTA EXTRA Y GASTOS OBRAS | |
|--|------------------|
| <u>INGRESOS</u> | |
| Ingresos instalación contadores | 4.622,64 € |
| Cuota extra obras parcela | 15.499,70 € |
| <u>GASTOS</u> | |
| Instalacion contadores | 4.622,76 € |
| Obra acondicionamiento comunidad | 15.460,26 € |
| Modificacion instalacion farolas | 487,20 € |
| TOTAL | -447,88 € |

COMUNIDAD DE PROP. " COVARESA 21"
ESTADO DE CUENTAS A 31 DICIEMBRE 2003

| ACTIVO | |
|-----------------------|-------------------|
| PROPIETARIOS DEUDORES | 129,99 € |
| Caja, presidente | 302,40 € |
| CAJA, euros | -205,72 € |
| CAJA BURGOS | 2.441,16 € |
| TOTAL | 2.667,83 € |

| PASIVO | |
|---------------------------------|-------------------|
| PROPIETARIOS ACREEDORES | 109,63 € |
| ACREEDORES PRESTACIÓN SERVICIOS | 9.856,47 € |
| REMANENTE | -188,47 € |
| PERDIDAS Y GANANCIAS | -7.109,80 € |
| TOTAL | 2.667,83 € |

| RELACION PROPIETARIOS ACREEDORES A 31 DICIEMBRE 2003 | | |
|---|---------|-----------------|
| APARICIO DIEZ, C. | 102-2ªA | 61,28 € |
| EDIFICASA 2000 | L-2 | 48,35 € |
| TOTAL | | 109,63 € |

| RELACION PROPIETARIOS DEUDORES A 31 DICIEMBRE 2003 | | |
|---|--------|-----------------|
| GONZALEZ FLORENCIO, A. | UNF-29 | 67,77 € |
| EDIFICASA 2000 | G-85 | 16,65 € |
| ALLENDE RODRIGUEZ, J. | L-1 | 1,47 € |
| EDIFICASA 2000 | L-9 | 13,23 € |
| EDIFICASA 2000 | L-3 | 13,23 € |
| GOMEZ AYUSO, J.L. | L-6 | 4,41 € |
| EDIFICASA 2000 | L-7 | 13,23 € |
| TOTAL | | 129,99 € |

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS "COVARESA 21"
PRESUPUESTO ECONOMICO EJERCICIO 2004

| | <u>REAL 03</u> | <u>PRESUP.04</u> |
|---|--------------------|--------------------|
| INGRESOS: | 70.176,36 € | 76.063,50 € |
| Cuotas ordinarias | 68.507,25 € | 76.063,50 € |
| Ingresos mandos garaje | 1.392,00 € | 0,00 € |
| Ingresos pago seguro | 273,32 € | 0,00 € |
| Intereses | 3,79 € | 0,00 € |
| GASTOS: | 76.838,28 € | 76.063,50 € |
| AREA ADMINISTRATIVA | 5.906,17 € | 5.520,51 € |
| Adimistrador actual | 5.019,72 € | 5.220,51 € |
| Material de oficina | 886,45 € | 300,00 € |
| AREA DE MANTENIMIENTO | 37.175,23 € | 39.272,99 € |
| Mantenimiento ascensores | 14.306,28 € | 14.422,76 € |
| Mantenimiento extintores | 151,49 € | 225,00 € |
| Limpieza portales | 15.955,75 € | 16.063,00 € |
| Jardineria | 2.509,80 € | 2.610,00 € |
| Mantenimiento puerta de garaje | 835,20 € | 868,60 € |
| Limpieza parcela | 446,16 € | 696,00 € |
| Limpieza garaje | 697,20 € | 1.087,63 € |
| Mantenimiento general y varios | 2.273,35 € | 3.300,00 € |
| AREA DE PISCINA Y JARDIN | 8.499,96 € | 8.500,00 € |
| Mantenimiento piscina | 8.499,96 € | 8.500,00 € |
| AREA DE SUMINISTROS | 14.247,33 € | 14.430,00 € |
| AGUALID, consumo agua | 3.979,83 € | 4.000,00 € |
| IBERDROLA, consumo luz | 9.741,69 € | 9.900,00 € |
| TELEFONICA, ascensores | 525,81 € | 530,00 € |
| AREA DE ASESORAMIENTO Y SEGURO | 3.742,62 € | 4.000,00 € |
| Seguro multirriesgo | 3.742,62 € | 4.000,00 € |
| AREA DE REPARACION Y MEJORAS | 7.003,17 € | 4.000,00 € |
| Instalacion centrales telefonicas | 1.665,76 € | |
| Reparacion bombas agua | 163,63 € | |
| Reparacion fuga arqueta jardin | 278,40 € | |
| Compra sillas, botiquin, perchas,.... | 851,18 € | |
| Obra puerta entrada parcela | 655,14 € | |
| Colocacion bomba presion | 297,95 € | |
| Cambio kit direccional ascensor | 209,96 € | |
| Impermeabilización deposito contraincendios | 1.844,40 € | |
| Apertura ventilacion cuarto bombas | 913,79 € | |
| Reparacion sombreretes chimeneas | 122,96 € | |
| AREA DE IMPUESTOS | 201,67 € | 250,00 € |
| Ayuntamiento, entrada de vehículos | 201,67 € | 250,00 € |
| OTROS GASTOS | 62,13 € | 90,00 € |
| Comisiones bancarias | 62,13 € | 90,00 € |
| RESULTADO EJERCICIO | -6.661,92 € | 0,00 € |

DISTRIBUCION GRUPOS DE GASTOS

A-. GASTOS COMUNES

| | |
|-------------------------------|------------|
| * Administración | 5.220,51 € |
| * Material de oficina | 300,00 € |
| * Mantenimiento de extintores | 225,00 € |
| * Seguro multirriesgo | 4.000,00 € |
| * Comisiones bancarias | 90,00 € |
| * Reparaciones y conservación | 4.000,00 € |

13.835,51 €

B-. GASTOS PORTALES

| | |
|-----------------------------------|-------------|
| * IBERDROLA, luz portales | 5.550,00 € |
| * Mantenimiento ascensores | 14.422,76 € |
| * TELEFONICA, ascensores | 530,00 € |
| * Mantenimiento limpieza portales | 16.063,00 € |
| * Mantenimiento general y varios | 1.500,00 € |

38.065,76 €

C-. GASTOS GARAJES

| | |
|-------------------------------------|------------|
| * Mantenimiento puerta de garaje | 868,60 € |
| * Ayuntamiento entrada de vehículos | 250,00 € |
| * IBERDROLA, Luz garajes | 1.200,00 € |
| * Mantenimiento limpieza garaje | 1.087,63 € |
| * Mantenimiento general y varios | 300,00 € |

3.706,23 €

D-. GASTOS PARCELA (viviendas-unifamiliares)

| | |
|---------------------------------|------------|
| *IBERDROLA, luz parcela | 3.000,00 € |
| *IBERDROLA, luz sala comunidad | 150,00 € |
| *Mantenimiento limpieza parcela | 696,00 € |
| *Mantenimiento jardineria | 2.610,00 € |
| *Mantenimiento piscina | 8.500,00 € |
| *AGUALID, consumo de agua | 4.000,00 € |
| *Mantenimiento general y varios | 1.500,00 € |

20.456,00 €

TOTAL

76.063,50 €

COEFICIENTES DE PROPIEDAD

| PROPIETARIO | PISO | COEFICIENTE | PUNTOS | COEFICIENTE | COEFICIENTE | PUNTOS |
|----------------------------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | NOTARIAL | GARA-TRAST. | RECTIFICADO | RECTIFICADO | RECTIFICADO |
| | | | | PORTALES | VI y UNIF | GARA-TRAST. |
| JOSE ANTONIO HERNANDEZ CATAL | GARAJMOTO | 0,044 | 1,5 | | | 0,41 |
| OSCAR GARCÍA COLLAZO-ANA PARDO | 6-BAJO A | 0,728 | 3 | 1,04 | 0,73 | 0,82 |
| EMILIO MAESTRO DEL OLMO | 6-BAJO B | 0,885 | 3 | 1,26 | 0,89 | 0,82 |
| FERNANDO ALVAREZ PRIETO | 6-1ªA | 0,75 | 3 | 1,07 | 0,76 | 0,82 |
| DAVID MANUEL JUNQUERA HERNA | 6-1ªB | 0,75 | 3 | 1,07 | 0,76 | 0,82 |
| JOSE ANTONIO HERNANDEZ CATAL | 6-2ªA | 0,788 | 3 | 1,12 | 0,79 | 0,82 |
| Mª CARMEN VAZQUEZ PEDRAZUEL | 6-2ªB | 0,788 | 3 | 1,12 | 0,79 | 0,82 |
| ALEJANDRO PEREZ MENDEZ | 6-3ªA | 0,788 | 3 | 1,12 | 0,79 | 0,82 |
| ALMUDENA LAÍZ MONSALVE | 6-3ªB | 0,788 | 3 | 1,12 | 0,79 | 0,82 |
| PAULA CONDE DOMINGO | 7-BAJO A | 0,496 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| MANUEL MARTÍN GRANIZO | 7-1ªA | 0,516 | 3 | 0,73 | 0,52 | 0,82 |
| MANUEL MARTÍN GRANIZO | 7-1ªB | 0,516 | 3 | 0,73 | 0,52 | 0,82 |
| DOMINGO SANTOS LOPEZ | 7-2ªA | 0,544 | 3 | 0,77 | 0,55 | 0,82 |
| TEODORO GOMEZ MERCHÁN | 7-2ªB | 0,544 | 3 | 0,77 | 0,55 | 0,82 |
| Mª DEL ROCÍO MANOVEL ARROYO | 7-3ªA | 0,544 | 3 | 0,77 | 0,55 | 0,82 |
| ANTONIO VELAZQUEZ BARBADO | 7-3ªB | 0,544 | 3 | 0,77 | 0,55 | 0,82 |
| JULIO GONZALEZ MARTÍN | 8-BAJO A | 0,493 | 3 | 0,70 | 0,50 | 0,82 |
| FERNANDO MOYANO REDONDO | 8-BAJO B | 0,776 | 3 | 1,10 | 0,78 | 0,82 |
| Mª IRENE PADILLA LLOBREGAT | 8-1ªA | 0,638 | 3 | 0,91 | 0,64 | 0,82 |
| SERGIO MARTINEZ DE LA FUENTE | 8-1ªB | 0,638 | 3 | 0,91 | 0,64 | 0,82 |
| MARIA VICTORIA MUÑUMER ANTÓN | 8-2ªA | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| JUAN PABLO GONZALEZ MONTIEL | 8-2ªB | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| Mª FE PEREZ GONZALEZ | 8-3ªA | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| JULIA CARRETERO GONZALEZ | 8-3ªB | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| MIGUEL A. MARTÍNEZ SAMPER | 9-BAJO A | 0,703 | 3 | 1,00 | 0,71 | 0,82 |
| JOSE LUIS LECLERCQ CARRASCO | 9-1ªA | 0,571 | 3 | 0,81 | 0,57 | 0,82 |
| JUAN IGNACIO CANDELAS MARTÍN | 9-1ªB | 0,66 | 3 | 0,94 | 0,66 | 0,82 |
| DAVID MARTINEZ PEREZ | 9-2ªA | 0,602 | 3 | 0,86 | 0,61 | 0,82 |
| FRANCISCO JAVIER VALENCIA SANCHI | 9-2ªB | 0,696 | 3 | 0,99 | 0,70 | 0,82 |
| KARIN NYLUND | 9-3ªA | 0,602 | 3 | 0,86 | 0,61 | 0,82 |
| FELIX DEL VILLAR | 9-3ªB | 0,696 | 3 | 0,99 | 0,70 | 0,82 |
| PURA CHAMORRO RIVERA | 72-BAJO A | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ESTEFANÍA MATE GONZÁNEZ | 72-BAJO B | 0,769 | 3 | 1,09 | 0,77 | 0,82 |
| JOSE LUIS BELLOSO PÉREZ | 72-1ªA | 0,764 | 3 | 1,09 | 0,77 | 0,82 |
| JOSE Mª DOMINGUEZ SANZ | 72-1ªB | 0,764 | 3 | 1,09 | 0,77 | 0,82 |
| ANTONIO VAZQUEZ PEDRAZUELA | 72-2ªA | 0,805 | 3 | 1,14 | 0,81 | 0,82 |
| JOSE ALVAREZ SANCHEZ | 72-2ªB | 0,805 | 3 | 1,14 | 0,81 | 0,82 |
| FELIX ANGEL COLLANTES VALENCIA | 72-3ªA | 0,805 | 3 | 1,14 | 0,81 | 0,82 |
| JOSE RAMÓN LOBO VALENTÍN | 72-3ªB | 0,805 | 3 | 1,14 | 0,81 | 0,82 |
| JORGE BERRUGETE GARCIA | 74-1ªA | 0,67 | 3 | 0,95 | 0,67 | 0,82 |
| NICASO LEAL GARCÍA | 74-1ªB | 0,744 | 3 | 1,06 | 0,75 | 0,82 |
| JOSE ELVIRO FERNANDEZ ALONSO | 74-2ªA | 0,705 | 3 | 1,00 | 0,71 | 0,82 |
| CARMEN CUADRADO LUIS | 74-2ªB | 0,782 | 3 | 1,11 | 0,79 | 0,82 |
| Mª ANGELES TEJA TORRE | 74-3ªA | 0,706 | 3 | 1,00 | 0,71 | 0,82 |
| PURIFICACIÓN RECIO GARCÍA | 74-3ªB | 0,824 | 3 | 1,17 | 0,83 | 0,82 |
| FERNANDO CAMPESINO GARCIA | UNIFAM. 1 | 1,383 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| VANESSA FONTES MARTÍN | UNIFAM. 3 | 1,38 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| LUCIANO SINOVAS MORO | UNIFAM. 5 | 1,38 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| JAVIER HERMIDA RUBIO | UNIFAM. 7 | 1,38 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| JESÚS BURÓN MARTÍNEZ | UNIFAM. 9 | 1,38 | 3 | | 1,39 | 0,82 |
| CRISTINA MORATA MARTÍN | UNIFAM. 11 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| SILVIA MARÍA JORDE MARCILLA | UNIFAM. 13 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| LUIS PEREZ CUBERO | UNIFAM. 15 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | UNIFAM. 17 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| JOSE A. DÍAZ GIGANTE | UNIFAM. 19 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| JULIO DOMINGUEZ FERNANDEZ | UNIFAM. 21 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |
| HIPÓLITO PÉREZ CABRERO | UNIFAM. 23 | 1,075 | 3 | | 1,08 | 0,82 |

COEFICIENTES DE PROPIEDAD

| PROPIETARIO | PISO | COEFICIENTE | | PUNTOS | | COEFICIENTE | COEFICIENTE | PUNTOS |
|---------------------------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | NOTARIAL | GARA-TRAST. | RECTIFICADO | RECTIFICADO | RECTIFICADO | RECTIFICADO | RECTIFICADO |
| | | | | PORTALES | VIV y UNIF | GARA-TRAST. | | |
| ERNESTO MARTÍN DE EUGENIO | UNIFAM. 25 | 1,075 | 3 | | 1,08 | | | 0,82 |
| COMERSER JIAS 2001, S.L. | UNIFAM. 27 | 1,075 | 3 | | 1,08 | | | 0,82 |
| ANTONIO GONZALEZ FLORENCIO | UNIFAM.29 | 1,076 | 3 | | 1,08 | | | 0,82 |
| ELVA INMOBILIARIA, XXI,S.L. | UNIFAM.76 | 1,116 | 3 | | 1,12 | | | 0,82 |
| CÉSAR JUAREZ ÁLVAREZ | UNIFAM.78 | 1,116 | 3 | | 1,12 | | | 0,82 |
| ANDRES CARRASCAL PEÑA | UNIFAM.80 | 1,116 | 3 | | 1,12 | | | 0,82 |
| NIEVES CRIADO RODRIGUEZ | UNIFAM.82 | 1,116 | 3 | | 1,12 | | | 0,82 |
| ARÁNZAZU ARAGÓN ACUÑA | UNIFAM.84 | 1,118 | 3 | | 1,13 | | | 0,82 |
| FELIPE DE DIOS EXPÓSITO | UNIFAM.86 | 0,961 | 3 | | 0,97 | | | 0,82 |
| CELIA TEJERO MINGUELA | UNIFAM.88 | 0,961 | 3 | | 0,97 | | | 0,82 |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | UNIFAM.90 | 0,961 | 3 | | 0,97 | | | 0,82 |
| DAVID GARCÍA JUAREZ | UNIFAM.92 | 0,961 | 3 | | 0,97 | | | 0,82 |
| FRANCISCO JAVIER MARTÍN ARRIBAS | UNIFAM.94 | 0,961 | 3 | | 0,97 | | | 0,82 |
| ALBERTO CAGIGAS PEREZ | UNIFAM.96 | 0,963 | 3 | | 0,97 | | | 0,82 |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | GARAJ 57 | 0,03 | 2 | | | | | 0,55 |
| DEL HOYO ESTEBAN, Mª.P. | GARAJ 65 | 0,03 | 2 | | | | | 0,55 |
| ANTONIO VAZQUEZ PEDRAZUELA | GARAJ 68 | 0,03 | 2 | | | | | 0,55 |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | GARAJ 88 | 0,03 | 2 | | | | | 0,55 |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | GARAJ 85 | 0,02 | 1,5 | | | | | 0,41 |
| JOSÉ ALLENDE REODRÍGUEZ | LOCAL 1 | 0,05 | | | | | | |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | LOCAL 9 | 0,05 | | | | | | |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | LOCAL 2 | 0,05 | | | | | | |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | LOCAL 3 | 0,05 | | | | | | |
| LA CAIXA | LOCAL 4 | 0,05 | | | | | | |
| HUILING ZHOU | LOCAL 5 | 0,05 | | | | | | |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | LOCAL 6 | 0,05 | | | | | | |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | LOCAL 10 | 0,05 | | | | | | |
| EDIFICASA, 2000, S.A. | LOCAL 7 | 0,05 | | | | | | |
| LEONARDO NÚÑEZ ARSENIÓ | LOCAL 8 | 0,05 | | | | | | |
| JORGE JIMENEZ VILLANUEVA | 98-1ª | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | | | 0,82 |
| ALFONSO GONZALEZ ORTEGA | 98-1ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | | | 0,82 |
| MANUEL VIDAL GONZALEZ | 98-1ªC | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | | | 0,82 |
| Mª TERESA DE LA PARTE POLACO | 98-2ª | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | | | 0,82 |
| F. CALVO NEBRADA | 98-2ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | | | 0,82 |
| Mª DOLORES BARRIENTOS | 98-2ªC | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | | | 0,82 |
| JAVIER PLATERO MARTÍN | 98-3ª | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | | | 0,82 |
| GUADALUPE JORGE RODRIGUEZ | 98-3ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | | | 0,82 |
| CARLOS ZALAMA ALVAREZ | 98-3ªC | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | | | 0,82 |
| MIGUEL PLOMA PLUMED | 100-1ª | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | | | 0,82 |
| ANA ATIENZA REINA | 100-1ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | | | 0,82 |
| AGUSTÍN FERNÁNDEZ VAQUERO | 100-2ª | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | | | 0,82 |
| ELENA QUINTANILLA MATO | 100-2ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | | | 0,82 |
| ALEJANDRO YAGÜE ENRIQUEZ | 100-3ª | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | | | 0,82 |
| Mª LUISA SALAMANCA TEJERA | 100-3ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | | | 0,82 |
| NOELIA COLINO DE LOPE | 102-1ª | 0,92 | 3 | 1,31 | 0,93 | | | 0,82 |
| RAFAEL MONJE ALONSO | 102-1ªB | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | | | 0,82 |
| CARLOS APARICIO DÍEZ | 102-2ª | 0,92 | 3 | 1,31 | 0,93 | | | 0,82 |
| ISAAC HERRERO MAROTO | 102-2ªB | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | | | 0,82 |
| JOSE ANTONIO MAYORAL ENCABO | 102-3ª | 0,92 | 3 | 1,31 | 0,93 | | | 0,82 |
| Mª PILAR DEL HOYO ESTEBAN | 102-3ªB | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | | | 0,82 |
| MARTA GARCÍA PEREZ | 19D-1ª | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | | | 0,82 |
| ANTONIO GUADARRAMA DEL OLMO | 19D-1ªB | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | | | 0,82 |
| JOSE IGNACIO SANZ DÍEZ | 19D-2ª | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | | | 0,82 |
| FRANCISCO JAVIER AMORES BONILLA | 19D-2ªB | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | | | 0,82 |
| EDUARDO CEMBRERO CIL | 19D-3ª | 0,94 | 3 | 1,34 | 0,95 | | | 0,82 |
| JUAN ALFONSO FERNÁNDEZ VÁZ | 19D-3ªB | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | | | 0,82 |

COEFICIENTES DE PROPIEDAD

| PROPIETARIO | PISO | COEFICIENTE | PUNTOS | COEFICIENTE | COEFICIENTE | PUNTOS |
|--------------------------------|---------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | NOTARIAL | GARA-TRAST. | RECTIFICADO | RECTIFICADO | RECTIFICADO |
| | | | | PORTALES | VIV y UNIF | GARA-TRAST. |
| MIGUEL ÁNGEL PRIETO PEREZ | 19C-1ªA | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| SIXTO GUTIÉRREZ BAYÓN | 19C-1ªB | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| MONSERRAT ROSAS HEVIA | 19C-2ªA | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| JUAN MANUEL ESCALANTE ALDEA | 19C-2ªB | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| GREGORIO BORDEL CHICO | 19C-3ªA | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| PEDRO HERRADOR HERRADOR | 19C-3ªB | 1,08 | 3 | 1,54 | 1,09 | 0,82 |
| LUIS CARRERA CARRAL | 19B-1ªA | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| VIRGINIO HERNANDEZ SAGÜILLO | 19B-1ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ROSA MARÍA GONZÁLEZ GACÍA | 19B-2ªA | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| EUSTAQUIO VELLECILLO RODRIGUEZ | 19B-2ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ANA Mª MANRIQUE GIL | 19B-3ªA | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| ROSA MARÍA BARCENILLA SOTO | 19B-3ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| NICOLÁS SOBRINO GIL | 19A-1ªA | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | 0,82 |
| LEONARDO NÚÑEZ ASENSIO | 19A-1ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| Mª LUISA CABEZUDO RAMÍREZ | 19A-1ªC | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| LUIS ALBERTO RUÍZ GUTIÉRREZ | 19A-2ªA | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | 0,82 |
| JAVIER SAN JOSÉ MENDILUCE | 19A-2ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| LAURA MARTÍNEZ GONZÁLEZ | 19A-2ªC | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |
| JOSE LUIS MARTINEZ JUAN | 19A-3ªA | 0,91 | 3 | 1,29 | 0,92 | 0,82 |
| Mª PILAR MARTÍNEZ ARMENTEROS | 19A-3ªB | 0,74 | 3 | 1,05 | 0,75 | 0,82 |
| LUIS CARRERA CARRAL | 19A-3ªC | 0,5 | 3 | 0,71 | 0,50 | 0,82 |

IMPUTACION COEFICIENTES A GRUPOS DE GASTOS

| PISO | GASTOS | GASTOS | GASTOS | GASTOS | CUOTA | CUOTA |
|------------|----------|----------|---------|-------------|----------|---------|
| | COMUNES | PORTALES | GARAJES | VIV y UNIF. | AÑO | MES |
| GARAJMOTO | 6,09 € | | 15,23 € | | 21,32 € | 1,78 € |
| 6-BAJO A | 100,72 € | 394,13 € | 30,46 € | 149,95 € | 675,26 € | 56,27 € |
| 6-BAJO B | 122,44 € | 479,12 € | 30,46 € | 182,28 € | 814,31 € | 67,86 € |
| 6-1ª | 103,77 € | 406,04 € | 30,46 € | 154,48 € | 694,74 € | 57,90 € |
| 6-1ªB | 103,77 € | 406,04 € | 30,46 € | 154,48 € | 694,74 € | 57,90 € |
| 6-2ª | 109,02 € | 426,61 € | 30,46 € | 162,30 € | 728,40 € | 60,70 € |
| 6-2ªB | 109,02 € | 426,61 € | 30,46 € | 162,30 € | 728,40 € | 60,70 € |
| 6-3ª | 109,02 € | 426,61 € | 30,46 € | 162,30 € | 728,40 € | 60,70 € |
| 6-3ªB | 109,02 € | 426,61 € | 30,46 € | 162,30 € | 728,40 € | 60,70 € |
| 7-BAJO A | 68,62 € | 268,53 € | 30,46 € | 102,16 € | 469,77 € | 39,15 € |
| 7-1ª | 71,39 € | 279,35 € | 30,46 € | 106,28 € | 487,49 € | 40,62 € |
| 7-1ªB | 71,39 € | 279,35 € | 30,46 € | 106,28 € | 487,49 € | 40,62 € |
| 7-2ª | 75,27 € | 294,51 € | 30,46 € | 112,05 € | 512,29 € | 42,69 € |
| 7-2ªB | 75,27 € | 294,51 € | 30,46 € | 112,05 € | 512,29 € | 42,69 € |
| 7-3ª | 75,27 € | 294,51 € | 30,46 € | 112,05 € | 512,29 € | 42,69 € |
| 7-3ªB | 75,27 € | 294,51 € | 30,46 € | 112,05 € | 512,29 € | 42,69 € |
| 8-BAJO A | 68,21 € | 266,90 € | 30,46 € | 101,54 € | 467,12 € | 38,93 € |
| 8-BAJO B | 107,36 € | 420,11 € | 30,46 € | 159,83 € | 717,77 € | 59,81 € |
| 8-1ª | 88,27 € | 345,40 € | 30,46 € | 131,41 € | 595,54 € | 49,63 € |
| 8-1ªB | 88,27 € | 345,40 € | 30,46 € | 131,41 € | 595,54 € | 49,63 € |
| 8-2ª | 92,70 € | 362,73 € | 30,46 € | 138,00 € | 623,89 € | 51,99 € |
| 8-2ªB | 92,70 € | 362,73 € | 30,46 € | 138,00 € | 623,89 € | 51,99 € |
| 8-3ª | 92,70 € | 362,73 € | 30,46 € | 138,00 € | 623,89 € | 51,99 € |
| 8-3ªB | 92,70 € | 362,73 € | 30,46 € | 138,00 € | 623,89 € | 51,99 € |
| 9-BAJO A | 97,26 € | 380,59 € | 30,46 € | 144,80 € | 653,11 € | 54,43 € |
| 9-1ª | 79,00 € | 309,13 € | 30,46 € | 117,61 € | 536,20 € | 44,68 € |
| 9-1ªB | 91,31 € | 357,31 € | 30,46 € | 135,94 € | 615,03 € | 51,25 € |
| 9-2ª | 83,29 € | 325,91 € | 30,46 € | 123,99 € | 563,66 € | 46,97 € |
| 9-2ªB | 96,30 € | 376,80 € | 30,46 € | 143,35 € | 646,91 € | 53,91 € |
| 9-3ª | 83,29 € | 325,91 € | 30,46 € | 123,99 € | 563,66 € | 46,97 € |
| 9-3ªB | 96,30 € | 376,80 € | 30,46 € | 143,35 € | 646,91 € | 53,91 € |
| 72-BAJO A | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 72-BAJO B | 106,40 € | 416,32 € | 30,46 € | 158,39 € | 711,57 € | 59,30 € |
| 72-1ª | 105,70 € | 413,62 € | 30,46 € | 157,36 € | 707,14 € | 58,93 € |
| 72-1ªB | 105,70 € | 413,62 € | 30,46 € | 157,36 € | 707,14 € | 58,93 € |
| 72-2ª | 111,38 € | 435,81 € | 30,46 € | 165,80 € | 743,46 € | 61,95 € |
| 72-2ªB | 111,38 € | 435,81 € | 30,46 € | 165,80 € | 743,46 € | 61,95 € |
| 72-3ª | 111,38 € | 435,81 € | 30,46 € | 165,80 € | 743,46 € | 61,95 € |
| 72-3ªB | 111,38 € | 435,81 € | 30,46 € | 165,80 € | 743,46 € | 61,95 € |
| 74-1ª | 92,70 € | 362,73 € | 30,46 € | 138,00 € | 623,89 € | 51,99 € |
| 74-1ªB | 102,94 € | 402,79 € | 30,46 € | 153,24 € | 689,43 € | 57,45 € |
| 74-2ª | 97,54 € | 381,68 € | 30,46 € | 145,21 € | 654,89 € | 54,57 € |
| 74-2ªB | 108,19 € | 423,36 € | 30,46 € | 161,07 € | 723,09 € | 60,26 € |
| 74-3ª | 97,68 € | 382,22 € | 30,46 € | 145,41 € | 655,77 € | 54,65 € |
| 74-3ªB | 114,00 € | 446,10 € | 30,46 € | 169,72 € | 760,29 € | 63,36 € |
| UNIFAM. 1 | 191,35 € | | 30,46 € | 284,85 € | 506,66 € | 42,22 € |
| UNIFAM. 3 | 190,93 € | | 30,46 € | 284,24 € | 505,63 € | 42,14 € |
| UNIFAM. 5 | 190,93 € | | 30,46 € | 284,24 € | 505,63 € | 42,14 € |
| UNIFAM. 7 | 190,93 € | | 30,46 € | 284,24 € | 505,63 € | 42,14 € |
| UNIFAM. 9 | 190,93 € | | 30,46 € | 284,24 € | 505,63 € | 42,14 € |
| UNIFAM. 11 | 148,73 € | | 30,46 € | 221,42 € | 400,61 € | 33,38 € |
| UNIFAM. 13 | 148,73 € | | 30,46 € | 221,42 € | 400,61 € | 33,38 € |
| UNIFAM. 15 | 148,73 € | | 30,46 € | 221,42 € | 400,61 € | 33,38 € |
| UNIFAM. 17 | 148,73 € | | 30,46 € | 221,42 € | 400,61 € | 33,38 € |
| UNIFAM. 19 | 148,73 € | | 30,46 € | 221,42 € | 400,61 € | 33,38 € |
| UNIFAM. 21 | 148,73 € | | 30,46 € | 221,42 € | 400,61 € | 33,38 € |
| UNIFAM. 23 | 148,73 € | | 30,46 € | 221,42 € | 400,61 € | 33,38 € |

IMPUTACION COEFICIENTES A GRUPOS DE GASTOS

| PISO | GASTOS | GASTOS | GASTOS | GASTOS | CUOTA | CUOTA |
|------------|----------|----------|---------|------------|----------|---------|
| | COMUNES | PORTALES | GARAJES | VIV y UNIF | AÑO | MES |
| UNIFAM. 25 | 148,73 € | | 30,46 € | 221,42 € | 400,61 € | 33,38 € |
| UNIFAM. 27 | 148,73 € | | 30,46 € | 221,42 € | 400,61 € | 33,38 € |
| UNIFAM.29 | 148,87 € | | 30,46 € | 221,62 € | 400,95 € | 33,41 € |
| UNIFAM.76 | 154,40 € | | 30,46 € | 229,86 € | 414,73 € | 34,56 € |
| UNIFAM.78 | 154,40 € | | 30,46 € | 229,86 € | 414,73 € | 34,56 € |
| UNIFAM.80 | 154,40 € | | 30,46 € | 229,86 € | 414,73 € | 34,56 € |
| UNIFAM.82 | 154,40 € | | 30,46 € | 229,86 € | 414,73 € | 34,56 € |
| UNIFAM.84 | 154,68 € | | 30,46 € | 230,27 € | 415,42 € | 34,62 € |
| UNIFAM.86 | 132,96 € | | 30,46 € | 197,94 € | 361,36 € | 30,11 € |
| UNIFAM.88 | 132,96 € | | 30,46 € | 197,94 € | 361,36 € | 30,11 € |
| UNIFAM.90 | 132,96 € | | 30,46 € | 197,94 € | 361,36 € | 30,11 € |
| UNIFAM.92 | 132,96 € | | 30,46 € | 197,94 € | 361,36 € | 30,11 € |
| UNIFAM.94 | 132,96 € | | 30,46 € | 197,94 € | 361,36 € | 30,11 € |
| UNIFAM.96 | 133,24 € | | 30,46 € | 198,35 € | 362,05 € | 30,17 € |
| GARAJ 57 | 4,15 € | | 20,31 € | | 24,46 € | 2,04 € |
| GARAJ 65 | 4,15 € | | 20,31 € | | 24,46 € | 2,04 € |
| GARAJ 68 | 4,15 € | | 20,31 € | | 24,46 € | 2,04 € |
| GARAJ 88 | 4,15 € | | 20,31 € | | 24,46 € | 2,04 € |
| GARAJ 85 | 2,77 € | | 15,23 € | | 18,00 € | 1,50 € |
| LOCAL 1 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| LOCAL 9 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| LOCAL 2 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| LOCAL 3 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| LOCAL 4 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| LOCAL 5 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| LOCAL 6 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| LOCAL 10 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| LOCAL 7 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| LOCAL 8 | 6,92 € | | | | 6,92 € | 0,58 € |
| 98-1ª | 125,90 € | 492,66 € | 30,46 € | 187,43 € | 836,46 € | 69,70 € |
| 98-1ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 98-1ªC | 69,18 € | 270,69 € | 30,46 € | 102,98 € | 473,32 € | 39,44 € |
| 98-2ª | 125,90 € | 492,66 € | 30,46 € | 187,43 € | 836,46 € | 69,70 € |
| 98-2ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 98-2ªC | 69,18 € | 270,69 € | 30,46 € | 102,98 € | 473,32 € | 39,44 € |
| 98-3ª | 125,90 € | 492,66 € | 30,46 € | 187,43 € | 836,46 € | 69,70 € |
| 98-3ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 98-3ªC | 69,18 € | 270,69 € | 30,46 € | 102,98 € | 473,32 € | 39,44 € |
| 100-1ª | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 100-1ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 100-2ª | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 100-2ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 100-3ª | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 100-3ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 102-1ª | 127,29 € | 498,07 € | 30,46 € | 189,49 € | 845,31 € | 70,44 € |
| 102-1ªB | 130,05 € | 508,90 € | 30,46 € | 193,61 € | 863,03 € | 71,92 € |
| 102-2ª | 127,29 € | 498,07 € | 30,46 € | 189,49 € | 845,31 € | 70,44 € |
| 102-2ªB | 130,05 € | 508,90 € | 30,46 € | 193,61 € | 863,03 € | 71,92 € |
| 102-3ª | 127,29 € | 498,07 € | 30,46 € | 189,49 € | 845,31 € | 70,44 € |
| 102-3ªB | 130,05 € | 508,90 € | 30,46 € | 193,61 € | 863,03 € | 71,92 € |
| 19D-1ª | 130,05 € | 508,90 € | 30,46 € | 193,61 € | 863,03 € | 71,92 € |
| 19D-1ªB | 149,42 € | 584,69 € | 30,46 € | 222,45 € | 987,03 € | 82,25 € |
| 19D-2ª | 130,05 € | 508,90 € | 30,46 € | 193,61 € | 863,03 € | 71,92 € |
| 19D-2ªB | 149,42 € | 584,69 € | 30,46 € | 222,45 € | 987,03 € | 82,25 € |
| 19D-3ª | 130,05 € | 508,90 € | 30,46 € | 193,61 € | 863,03 € | 71,92 € |
| 19D-3ªB | 149,42 € | 584,69 € | 30,46 € | 222,45 € | 987,03 € | 82,25 € |

IMPUTACION COEFICIENTES A GRUPOS DE GASTOS

| PISO | GASTOS | GASTOS | GASTOS | GASTOS | CUOTA | CUOTA |
|---------|----------|----------|---------|------------|----------|----------------|
| | COMUNES | PORTALES | GARAJES | VIV y UNIF | AÑO | MES |
| 19C-1ªA | 149,42 € | 584,69 € | 30,46 € | 222,45 € | 987,03 € | 82,25 € |
| 19C-1ªB | 149,42 € | 584,69 € | 30,46 € | 222,45 € | 987,03 € | 82,25 € |
| 19C-2ªA | 149,42 € | 584,69 € | 30,46 € | 222,45 € | 987,03 € | 82,25 € |
| 19C-2ªB | 149,42 € | 584,69 € | 30,46 € | 222,45 € | 987,03 € | 82,25 € |
| 19C-3ªA | 149,42 € | 584,69 € | 30,46 € | 222,45 € | 987,03 € | 82,25 € |
| 19C-3ªB | 149,42 € | 584,69 € | 30,46 € | 222,45 € | 987,03 € | 82,25 € |
| 19B-1ªA | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 19B-1ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 19B-2ªA | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 19B-2ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 19B-3ªA | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 19B-3ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 19A-1ªA | 125,90 € | 492,66 € | 30,46 € | 187,43 € | 836,46 € | 69,70 € |
| 19A-1ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 19A-1ªC | 69,18 € | 270,69 € | 30,46 € | 102,98 € | 473,32 € | 39,44 € |
| 19A-2ªA | 125,90 € | 492,66 € | 30,46 € | 187,43 € | 836,46 € | 69,70 € |
| 19A-2ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 19A-2ªC | 69,18 € | 270,69 € | 30,46 € | 102,98 € | 473,32 € | 39,44 € |
| 19A-3ªA | 125,90 € | 492,66 € | 30,46 € | 187,43 € | 836,46 € | 69,70 € |
| 19A-3ªB | 102,38 € | 400,62 € | 30,46 € | 152,42 € | 685,89 € | 57,16 € |
| 19A-3ªC | 69,18 € | 270,69 € | 30,46 € | 102,98 € | 473,32 € | 39,44 € |